

# 建 物

所在地	北秋田市脇神字平崎上岱135-7
価 格	5,000,000円

## 都市計画法 その他

都市計画	都市計画区域内	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
防火指定	指定なし	取引態様	一般媒介
学区	清鷹小学校・鷹巣中学校		

## 備考

- ・現状渡しとなります。
- ・別途仲介手数料231,000円（税込）が掛かります。

## 建物概要

面積	1階	75.35㎡ (22.79坪)	
種 別	居宅	築年月	平成7年10月
構 造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
付 属 建 物	車庫23.18㎡ (7.01坪)		

## 土地概要

面積/権利	地番	135-7	271.12㎡ (82.01坪)	/ 所有権
私道負担	なし			
交 通	JR奥羽本線「鷹ノ巣」駅 徒歩28分 (2,236m) バス停「南鷹巣」 徒歩4分 (265m)			

## 設備

給 水	公営水道	給 湯	石油給湯器
汚 水	公共下水道	電 気	100V 30A
公 共 柵	設置済	調 理 器	ガスレンジ

物件No.201001

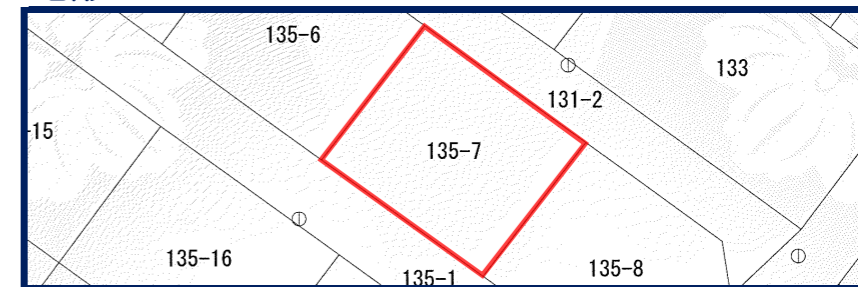
## 写真



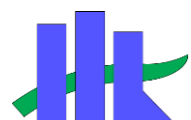
## 案内図



## 地形



## 間取り



株式会社 芳賀工務店

宅地建物取引業 秋田県知事(11)第786号

<https://hagacomuten.com/>

〒018-3313 秋田県北秋田市旭町9番3号

TEL 0186-62-0952 FAX 0186-62-0963



(公社) 秋田県宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟