

# 土地

所在地	北秋田市鷹巣字本屋敷121-4、124
価格	5,700,000円

## 都市計画法 その他

都市計画	都市計画区域内	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
防火指定	指定なし	取引様	一般媒介
学区	鷹巣小学校・鷹巣中学校		

## 備考

- 上水道（給水）は宅内引込みをしておりません。
- 公共下水道受益者負担金468,660円をお支払い頂きます。
- 現状渡しとなります。
- 別途仲介手数料254,100円（税込）が掛かります。

## 土地概要

面積/権利	地番	121-4	68.92m <sup>2</sup> (20.84坪) / 所有権
		124	1,021.00m <sup>2</sup> (308.85坪) / 所有権
	合計	1,089.92m <sup>2</sup> (329.70坪)	
地目/現況	地番	121-4	宅地 / 宅地
		124	田 / 雜種地
私道負担	なし		
交通	JR奥羽本線「鷹ノ巣」駅 徒歩21分 (1,629m) バス停「舟見町」 徒歩5分 (378m)		

## 設備

給水	公営水道	公共柵	未設置
汚水	公共下水道	電気	各電力会社

物件No.180613

## 写真



## 案内図



## 地形

