

土地

所在地	北秋田市鷹巣字本屋敷121-4、124
価格	5,700,000円

都市計画法 その他

都市計画	都市計画区域内	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
防火指定	指定なし	取引態様	一般媒介
学区	鷹巣小学校・鷹巣中学校		

備考

- ・上水道（給水）は宅内引込みをしておりません。
- ・公共下水道受益者負担金468,660円をお支払い頂きます。
- ・現状渡しとなります。
- ・別途仲介手数料254,100円（税込）が掛かります。

土地概要

面積/権利	地番	121-4	68.92㎡（20.84坪） / 所有権
		124	1,021.00㎡（308.85坪） / 所有権
	合計		1,089.92㎡（329.70坪）
地目/現況	地番	121-4	宅地 / 宅地
		124	田 / 雑種地
私道負担	なし		
交通	JR奥羽本線「鷹ノ巣」駅 徒歩21分（1,629m） バス停「舟見町」 徒歩5分（378m）		

設備

給水	公営水道	公共桧	未設置
汚水	公共下水道	電気	各電力会社

物件No.180613

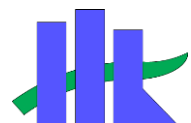
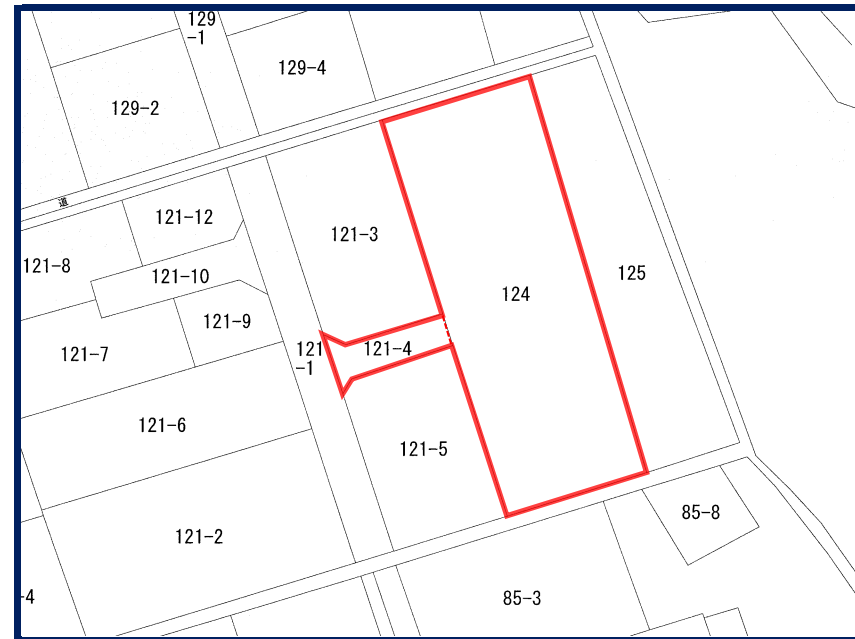
写真



案内図



地形



株式会社 芳賀工務店

宅地建物取引業 秋田県知事（11）第786号

<https://hagacomuten.com>

〒018-3313 秋田県北秋田市旭町9番3号

TEL 0186-62-0952 FAX 0186-62-0963



（公社）秋田県宅地建物取引業協会会員

東北地区不動産公正取引協議会加盟